

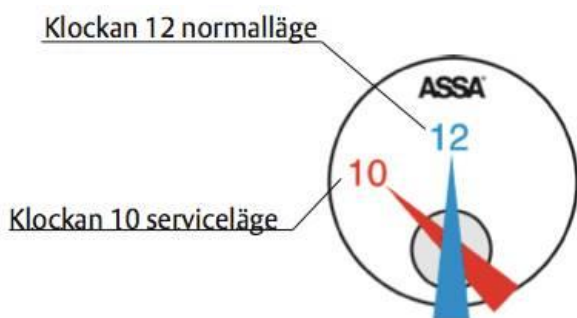
# Nyhetsbrev nr. 4 2021

Trevlig fortsättning på den varma och fina sommaren!

Styrelsen hoppas att alla medlemmar noterat att 2-årsbesiktningen närmar sig. Tiderna för enskilda trapphus finns att hitta i hissarna. Varje medlem ansvarar både för att se till att besiktningsmännen ges tillträde till lägenheten samt att alla garantifel uppmärksammas. Skanska tillsammans med dom oberoende besiktningsmännen ansvarar för besiktningen. Styrelsen ansvarar för att uppmärksamma garantifel i alla allmänna utrymmen.

Samma vecka som 2-årsbesiktningen, dvs. vecka 34 kommer även den obligatoriska ventilationskontrollen (OVK) av lägenheterna göras. Firman som utför kontrollerna kommer avisera om exakta datum för enskilda trapphus inom kort.

För båda dessa är det mycket viktigt att tillträde ges till alla lägenheter, antingen att någon kan vara hemma, nycklar finns hos en granne eller att ytterdörren sätts i serviceläge. Instruktion för serviceläge finns här:



Föreningen hade sin andra årsstämma i egen regi i början av sommaren. Uppslutningen var god och vi tackar alla medlemmar som tog sig tid och engagerade sig antingen genom att lämna poströster eller närvara på stämman.

På stämman valdes följande medlemmar till Styrelsen:

**Nina Rehn Mendoza** – Ordförande

**Natasha Obradovic** – Kassör

**Sara Rostom** - Sekreterare

**Rafi Chowdhury** – Ordinarie ledamot

**Kambiz Kasbi**– Ordinarie ledamot

**Rizgar Kadir**– Ordinarie ledamot

**Admir Muradbegovic**– Ordinarie ledamot

**Hanna Heinberg**– Suppleant

**Mariam Sabrie** – Suppleant

**Sanna Yggmark**– Suppleant

## Balkonginglasning

Styrelsen har lämnat in bygglovsansökan för inglasning av balkonger högst upp i enlighet med stämmobeslutet.

## Trivsel

Som goda grannar ska vi ta hänsyn till varandra och se till att skapa en god boendemiljö för alla. Man kommer långt med enbart sunt förnuft. Vi vill påminna igen om att inte kasta fimpar, snus eller skräp på våra gemensamma ytor. Sommaren är här och det är skönt att sitta på våra balkonger och uteplatser. Vi ska njuta av den korta svenska sommaren men ifall det blir sent tänk på att musik och röster hörs väldigt långt utomhus. I enlighet med trivselreglerna är det enbart tillåtet med gasolgrillar på balkonger högst upp samt på uteplatser där man kan grilla utan balkong ovanför. På övriga balkonger kan man grilla med el-grill.

Postadress:  
Rissneleden 157  
174 57 Sundbyberg

E-post: [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)  
Hemsida: [brfgronkulla.bostadsratterna.se](http://brfgronkulla.bostadsratterna.se)

Brf Grönkulla

# Nyhetsbrev nr. 4 2021

På våra gemensamma grillplatser gäller att inte lämna skräp inkluderat fimpar efter sig samt att om det blir sent på kvällen ta hänsyn till att ljud kan störa grannar. Grillplatserna kan bokas i facebook gruppen.

## Återvinningsrum/Miljörum

Återigen behöver vi påminna om att man **INTE!!** kan lämna kläder, skor, elektronik, trä, målfärg osv i vårt miljörum. Du som inte förstår denna enkla sak kostar föreningen extra pengar!

Det är också förbjudet på grund av brandskyddsskäl att förvara målfärg, gasolflaskor och dylikt i förråden. Inga föremål, inte heller tomma kartonger får stå bredvid eller ovanför våra förråd.

## Gemensam grillfest på gården - SAVE THE DATE

Styrelsen vill gärna bjuda in till en gemensam grillfest på **torsdagen den 26 augusti** från klockan 18 och framåt vid 159ans grillplats. Vi bjuder på hamburgare och fika.

Vi skickar ut en separat inbjudan till grillfesten som vi önskar svar på så vi kan förbereda bjudningen.

Kom och träffa dina grannar!

Postadress:  
Rissneleden 157  
174 57 Sundbyberg

E-post: [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)  
Hemsida: [brfgronkulla.bostadsratterna.se](http://brfgronkulla.bostadsratterna.se)

Brf Grönkulla