

# Brf Grönkulla

Nyhetsbrev nr 27, Oktober 2025

Kära medlemmar,

*Sommaren börjar gå mot sitt slut, åter till arbete och skola. Vi hoppas att ni alla haft en fantastisk sommar och fått mycket återhämtning.*

Här kommer nyhetsbrev från Brf Grönkulla. Vi hoppas att ni tar er tid att läsa!

Innehåll:

- **Garagestädning – 21 oktober**
- **Bostadsrättstillägg på hemförsäkringen – gäller från den 1 januari 2026**
- **Viktig information via SMS från Sundbyberg Avfall och Vatten (SAVAB)**
- **Viktigt att tänka på inför vintern**

# Brf Grönkulla

## Garagestädning – 21 oktober

Måndagen den 21 oktober mellan kl. 08:00–16:00 genomförs garagestädning i båda garagen. För att städningen ska kunna utföras ordentligt är det **viktigt att alla bilar och föremål tas bort under denna tid.**

## Bostadsrättstillägg på hemförsäkringen – gäller från den 1 januari 2026

Från och med 2026-01-01 kommer det kollektiva bostadsrättstillägget inte längre att ingå i Brf Grönkullas fastighetsförsäkring. Det innebär att **alla boende själva måste teckna ett bostadsrättstillägg** som del av sin egen hemförsäkring.

Mer information finns i det bifogade informationsbladet från Bolander & Co.

## Viktig information via SMS från Sundbyberg Avfall och Vatten (SAVAB)

Sundbyberg Avfall och Vatten kan snabbt skicka ut viktig samhällsinformation via SMS vid exempelvis driftsstörningar. Meddelanden skickas automatiskt till telefonnummer som är registrerade på adresser i Sundbyberg.

För att säkerställa att du får dessa meddelanden, **registrera dig via formuläret på deras hemsida: [Viktig information via sms - Sundbyberg Avfall och Vatten](#)**

## Viktigt att tänka på inför vintern

Nu när hösten är här närmar sig vintern – och med den ökar riskerna i hemmet.

Vi vill påminna om att:

- **Aldrig lämna levande ljus obevakade**
- **Kontrollera batterierna i dina brandvarnare**

Små insatser kan förebygga stora olyckor!

Tack för att du läste!

Besök gärna vår hemsida för mer information och nyheter. Har du frågor, synpunkter eller idéer? Hör av dig till oss – tillsammans gör vi vår förening ännu bättre.

Med vänliga hälsningar,

**Styrelsen Brf Grönkulla**

**Postal address:** [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

**Email:** [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)

**Website:** [brfgronkulla.bostadsrattarna.se](http://brfgronkulla.bostadsrattarna.se)

# Brf Grönkulla

Newsletter no. 27, October 2025

**Dear members,**

Summer is coming to an end, and it is time to return to work and school. We hope that you have had a relaxing summer.

Below you will find the newsletter. Please take a moment to read!

Content:

- **Garage cleaning – October 21**
- **Home Insurance Apartment Add-on – effective from January 1, 2026**
- **SMS Notifications from Sundbyberg Avfall och Vatten (SAVAB)**
- **Important Safety Reminders for the Winter Season**

**Postal address:** [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

**Email:** [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)

**Website:** [brfgronkulla.bostadsratterna.se](http://brfgronkulla.bostadsratterna.se)

# Brf Grönkulla

## Garage cleaning – October 21

On Monday, October 21 between 08:00 and 16:00, garage cleaning will be carried out in both garages. To allow the cleaning to be done properly, it is **important that all cars and personal items are removed during this time.**

## Home Insurance Apartment Add-on – effective from January 1, 2026

Starting **January 1, 2026**, the collective apartment insurance add-on (*bostadsrättstillägg*) will **no longer be included** in Brf Grönkulla's property insurance. This means that **all residents must add this coverage** to their personal home insurance policies.

For more detailed information about this change, please see the attached information sheet from **Bolander & Co.**

## SMS Notifications from Sundbyberg Avfall och Vatten (SAVAB)

Sundbyberg Avfall och Vatten can quickly send out important public information by SMS in case of service interruptions or other urgent issues. Messages are automatically sent to phone numbers registered to addresses in Sundbyberg.

To make sure you receive these notifications, please register via their online form: [Viktig information via sms - Sundbyberg Avfall och Vatten](#).

## Important Safety Reminders for the Winter Season

As autumn arrives and winter approaches, we'd like to remind everyone about fire safety at home:

- Never leave candles unattended
- Check the batteries in your smoke detectors

Small precautions can prevent major accidents!

## Thank You for Reading!

Please visit our website for more information and updates.

If you have any questions, feedback, or ideas – don't hesitate to contact us. Together, we make our community even better.

Kind regards,

**The Board of Brf Grönkulla**

**Postal address:** [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

**Email:** [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)

**Website:** [brfgronkulla.bostadsratterna.se](http://brfgronkulla.bostadsratterna.se)