

Brf Grönkulla

Nyhetsbrev nr 25, Maj 2025

Kära medlemmar,

Sommaren gör entré med stormsteg och vi hoppas snart kunna njuta av semester.

Här kommer nyhetsbrev från Brf Grönkulla. Vi hoppas att ni tar er tid att läsa!

Innehållsförteckning:

- **Nya Styrelsen**
- **Balkonginglasning**
- **Brf Grönkulla Facebook**
- **Bokning av grillplats**
- **Veterankraft**
- **Lägenheter med uteplats**
- **Viktiga påminnelser**
- **Garagestädning**

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsratterna.se



Brf Grönkulla

Nya Styrelsen

Efter föreningsstämman 11 maj 2025 vill vi härmed presentera vår nya styrelse:



Natasha Obradovic
Rissneleden 155



Annika Davies
Rissneleden 165



Sofia Adler
Rissneleden 159



Lovisa Eriksson
Rissneleden 163



Jonatan Söderström
Rissneleden 163



Sanna Yggmark
Rissneleden 165



Sara Lundberg
Rissneleden 157



Laura Prandner
Rissneleden 157



Prem Kumar
Rissneleden 165

Balkonginglasning

Etapp 1 och 2 av inglasningen via NIKA är genomförd och föreningen tillsammans med medlemmar som glasat in är mycket nöjda. Etapp 3 beräknas ske efter sommaren. Men de medlemmar som redan nu önskar kontakta NIKA inför kommande inglasningar är välkomna att göra det. Kontaktinformation till representanter hos NIKA hittar ni på vår [hemsida](#).

Brf Grönkulla Facebook

Facebookgruppen Brf Grönkulla administreras EJ av styrelsen utan drivs av eldsjälar från vår förening. Det är ett fantastiskt verktyg för våra medlemmar att använda för att kommunicera med varandra. Finns frågor eller funderingar som ni vill att styrelsen svarar på får ni kontakta oss via e-post på styrelsen@brfgronkulla.se

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsratterna.se

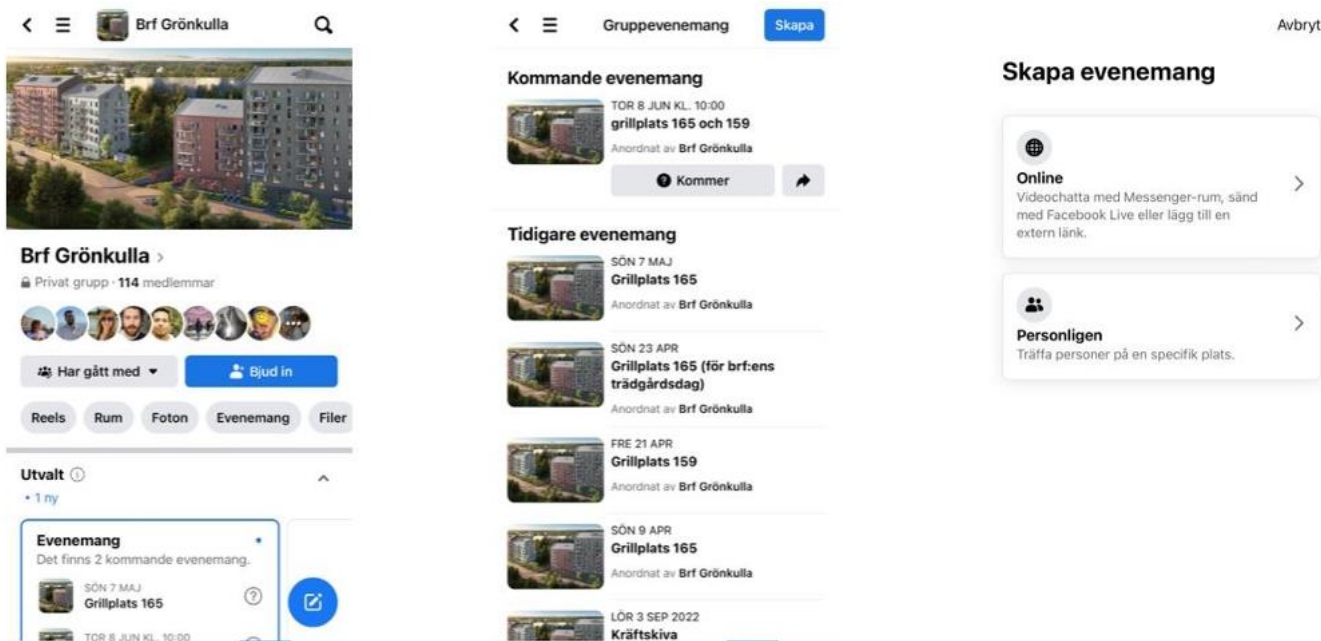


Brf Grönkulla

Bokning av grillplats

Nu när sommaren är på intåg är det tid för grill. Vår förening har två pergolas som finns till våra medlemmars förfogande. Bokning sker på Facebook sida – Brf Grönkulla.

Se nedan vägledning för hur du bokar:



- Bild 1: Klicka på "Evenemang"
- Bild 2: Här finns en översikt på både tidigare och kommande evenemang. Klicka på "Skapa"
- Bild 3: Klicka på "Personligen" och följ nästa steg där du anger vilken pergola (tillhörande hus), samt datum och tid du önskar använda pergolan

Veterankraft

Under sommarperioden, från 1 juni till 1 september, har vi anlitat Veterankraft för att hjälpa oss med gräsklippning och att ta hand om vår fina utemiljö i föreningen. Veterankraft är ett företag som erbjuder tjänster utförda av erfarna och yrkesskickliga seniorer – med både hjärta och engagemang! Ni kommer att se **Magnus Lorich** ute bland rabatter och grönytor – hälsa gärna när ni går förbi, ett leende och ett "hej" gör alltid dagen lite trevligare.

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsratterna.se



Brf Grönkulla

Lägenheter med uteplats

För lägenheter med uteplats så ligger underhållsansvaret på lägenhetsinnehavaren.

Huvudsakliga regler:

- Inget av permanent karaktär får anläggas i rabatten eller på uteplatsen, inklusive sådant som kräver fäste på vägg eller stensatt område
- Eventuella önskemål om temporära staket måste godkännas av styrelse i förväg
- Rabatten ska utformas på ett sätt som passar in i föreningens gårdsmiljö och bidrar till en enhetlig utformning med andra uteplatser. Lägenhetsinnehavaren får plantera mindre buskar och perenner, men inte träd eller stora buskar som inte kan avlägsnas vid eventuell flytt utan styrelsens godkännande
- Lägenhetsinnehavaren ansvarar för att beskära buskar och träd samt rensa ogräs.

Trädgårdsredskap finns att låna vid behov, vid frågor eller funderingar vänligen kontakta styrelsen.

Viktiga påminnelser

Trivselregler:

- Visa hänsyn till dina grannar.
- Håll gemensamma ytor rena och fina. Om du ser skräp, plocka upp det.
- Lämna aldrig dörrar öppna – obehöriga eller ohyra kan ta sig in.
- Anmäl skador eller problem till styrelsen så snabbt som möjligt.

Garagestädning

Dags att fräscha upp! Måndagen den 27 maj mellan kl. 08:00–16:00 kommer vi att genomföra en ordentlig garagestädning. För att städningen ska kunna göras så effektivt som möjligt ber vi alla att flytta sina bilar och andra fordon från parkeringsplatserna under den tiden. Stort tack för er hjälp – tillsammans håller vi vårt garage rent och trivsamt!

Tack för att du läste!

Besök gärna vår hemsida för mer information och nyheter. Har du frågor, synpunkter eller idéer? Hör av dig till oss – tillsammans gör vi vår förening ännu bättre.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen Brf Grönkulla

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsrattarna.se



Brf Grönkulla

Newsletter no. 25, 2025

Dear members,

Summer is approaching fast, and we are all looking forward to our summer vacations. Below you will find our first newsletter of the year. Please take a moment to read!

Content:

- **New Board**
- **Balcony glazing**
- **Brf Grönkulla's Facebook**
- **Booking of the BBQs**
- **Veterankraft**
- **Apartments with a terrace**
- **Important Reminder**
- **Garage cleaning**

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsratterna.se



Brf Grönkulla

New Board

Following the association general meeting on the 11th of May we hereby wish to present our new board:



Natasha Obradovic
Rissneleden 155



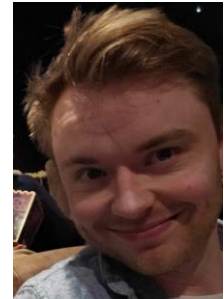
Annika Davies
Rissneleden 165



Sofia Adler
Rissneleden 159



Lovisa Eriksson
Rissneleden 163



Jonatan Söderström
Rissneleden 163



Sanna Yggmark
Rissneleden 165



Sara Lundberg
Rissneleden 157



Laura Prandner
Rissneleden 157



Prem Kumar
Rissneleden 165

Balcony glazing

Phases 1 and 2 of the balcony glazing project with NIKA have been completed, and both the association and the members who have had their balconies glazed are very pleased with the results. Phase 3 is planned to take place after the summer. However, members who already wish to get in touch with NIKA regarding future glazing are more than welcome to do so. You can find contact information for NIKA representatives on our [website](#).

Brf Grönkulla's Facebook

The Facebook group Brf Grönkulla is NOT administrated by the board but run by heroes within our community. This is a wonderful tool for our members to communicate with each other. If there are any questions or concerns, you wish to bring forward to the board you may do so through e-mail at styrelsen@brfgronkulla.se

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsrattarna.se

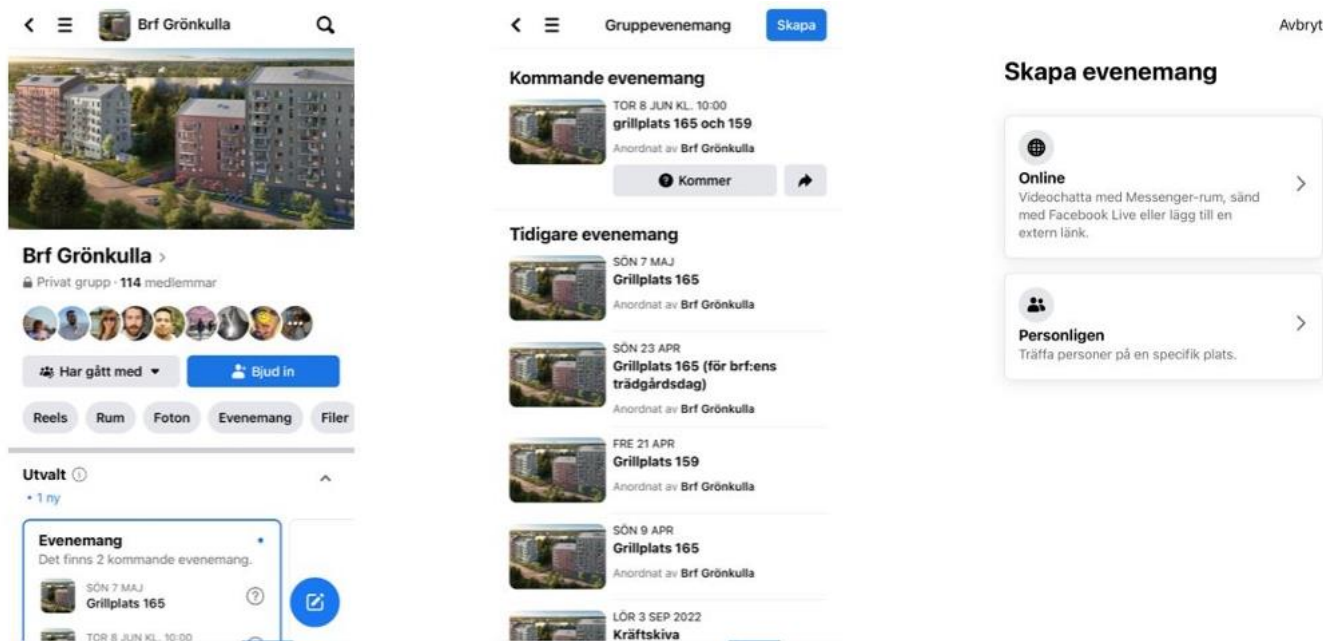


Brf Grönkulla

Booking of the BBQs

Now that the summer is on the way it is time for BBQs. Our community has two pergolas that are available for our members. Booking can be done through the Facebook group – Brf Grönkulla.

Below you can find guidance as to how to book:



- Picture 1: Click on "Event"
- Picture 2: Here is an overview of previous and upcoming events. Click on "Create".
- Picture 3: Click on "Personal" and follow the next step where you can write which pergola (which house), dates and time you wish to use the pergola/BBQ.

Veterankraft

During the summer period, from June 1st to September 1st, we have hired Veterankraft to help with lawn mowing and the care of our lovely outdoor areas in the community. Veterankraft is a company that provides services carried out by experienced and skilled seniors – always with heart and dedication! You'll see **Magnus Lorich** working among the flowerbeds and green spaces – feel free to say hello when you pass by. A smile and a friendly greeting always make the day a little brighter!

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsratterna.se



Brf Grönkulla

Apartments with a terrace

For apartments with a terrace the responsibility of maintenance is placed on the apartment owner.

General rules:

- Nothing of permanent character can be installed in the flowerbed or terrace, including things attached to walls or paved areas.
- Any requests for temporary fencing must be approved by the board in advance.
- The flowerbed should be designed to conform with the community's exterior and contribute to the uniform layout of all terraces. The apartment owner may plant smaller bushes and plants but no trees or large bushes that cannot be removed upon moving without the approval of the board.
- The apartment owner is responsible for pruning bushes and trees and clearing weeds.

Gardening tools are available to loan, any questions or concerns please contact the board.

Important Reminders

Community Guidelines:

- Be respectful of your neighbors.
- Keep common areas tidy – if you see trash, pick it up.
- Do not leave doors open to prevent unauthorized access or pests.
- Report damages or issues promptly to the board.

Garage cleaning

Time for a Refresh! On Monday, May 27th between 08:00–16:00, a thorough garage cleaning will take place. To ensure the cleaning can be done efficiently, we kindly ask everyone to remove their cars and other vehicles from the parking spaces during this time. Thank you so much for your cooperation – together we keep our garage clean and pleasant!

Thank you for reading!

Visit our website for more information and updates. Have questions or suggestions? Contact us – together, we can make our community even better!

Best regards

The Board of Brf Grönkulla

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsratterna.se

