

Brf Grönkulla

Nyhetsbrev nr 24, 2024

Kära medlemmar,

Snart är julen här och vi vet att alla har fullt upp med förberedelser inför helgerna. Här kommer årets sista nyhetsbrev från Brf Grönkulla. Vi hoppas att ni tar er tid att läsa och spara viktiga datum i era kalendrar!

Innehållsförteckning:

- Julhälsning
- OVK-arbeten vecka 3
- Save the Date: Vårstädning och Årsstämma
- Byte av hissbolag
- En tillbakablick: Glöggmingel
- Viktiga påminnelser

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsratterna.se



Brf Grönkulla

1. Julhälsning

Vi i styrelsen vill önska er alla en **riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!**
Tack för att ni bidrar till att göra Grönkulla till en trivsamt plats att bo på.



2. OVK-arbeten vecka 3

Under vecka 3 slutförs åtgärderna från OVK (Obligatorisk Ventilationskontroll):

- Ventilationskanalerna rengörs.
- Ventilationsdon i badrummen byts ut till lämpliga frånluftsdon.

Vi ber om er förståelse för eventuella störningar under denna period.

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsratterna.se



Brf Grönkulla

3. Save the Date

Vårstäding:

 6 april 2025

Tillsammans städar vi våra gemensamma utemiljöer och avslutar dagen med vår traditionella korvgrillning. Vi ser fram emot att träffa så många som möjligt!

Årsstämma:

 11 maj 2025

Din närvaro är viktig! Under stämman kommer vi fatta beslut som påverkar föreningens framtid, samt välja en ny styrelse. Är du intresserad av att engagera dig? Hör av dig till styrelsen!

4. Byte av hissbolag

Under december har vi bytt hissunderhåll från Kone till **Norra Hiss**. Uppdaterade kontaktuppgifter finns i hissarna.

Vi påminner:

- Rapportera problem eller skador på hissarna omgående.
 - Använd hissarna ansvarsfullt – de är inte en lekplats!
-

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsratterna.se



Brf Grönkulla

5. En tillbakablick: Glöggmingel

Den andra advent samlades några av våra boende för glögg och hembakade godsaker. Det blev en mysig tillställning där vi fick möjlighet att umgås och njuta av den härliga julstämningen.

Vi ser fram emot fler sociala aktiviteter under 2025!



6. Viktiga påminnelser

Trivselregler:

- Visa hänsyn till dina grannar.
- Håll gemensamma ytor rena och fina. Om du ser skräp, plocka upp det.
- Lämna aldrig dörrar öppna – obehöriga eller ohyra kan ta sig in.
- Anmäl skador eller problem till styrelsen så snabbt som möjligt.

Tack för att du läste!

Besök gärna vår hemsida för mer information och nyheter. Har du frågor, synpunkter eller idéer? Hör av dig till oss – tillsammans gör vi vår förening ännu bättre.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen Brf Grönkulla

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsrattarna.se



Brf Grönkulla

Newsletter no. 24, 2024

Dear members,

Christmas is almost here, and we know everyone is busy with preparations. Below you will find our final newsletter of the year. Please take a moment to read and save the important dates!

Content:

1. Christmas Greeting
2. OVK follow-up (Week 3)
3. Save the Date: Spring Cleaning and Annual Meeting
4. Change of Elevator Service Provider
5. A Look Back: Glöggmingel
6. Important Reminders

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsratterna.se



Brf Grönkulla

1. Christmas Greeting

From all of us on the board, we wish you a **Merry Christmas and a Happy New Year!**
Thank you for helping to make Grönkulla a wonderful place to live.



2. OVK Follow-up (Week 3)

During Week 3, final adjustments from the ventilation inspection (OVK) will be made:

- Cleaning of ventilation ducts.
- Replacement of bathroom air vents with appropriate exhaust air diffusers.

We appreciate your patience during this process.

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsratterna.se



Brf Grönkulla


3. Save the Date

Spring Cleaning:

 April 6, 2025

Let's work together to tidy up our outdoor areas. The day will conclude with a traditional BBQ – we hope to see many of you there!

Annual Meeting:

 May 11, 2025

Your presence matters! Important decisions will be made during the meeting, and a new board will be elected. Interested in joining the board? Let us know!

4. Change of Elevator Service Provider

In December, we switched from Kone to Norra Hiss for elevator maintenance. Updated contact information is available in the elevators.

Please remember:

- Report any issues or damage immediately.
 - Use elevators responsibly – they are not play areas!
-

5. A Look Back: Glöggmingel

On the second Sunday of Advent, some residents gathered for a cozy glögg event. Homemade treats and mulled wine were shared and enjoyed.

We look forward to more community events in 2025!

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsrattarna.se



Brf Grönkulla



6. Important Reminders

Community Guidelines:

- Be respectful of your neighbors.
- Keep common areas tidy – if you see trash, pick it up.
- Do not leave doors open to prevent unauthorized access or pests.
- Report damages or issues promptly to the board.

Thank you for reading!

Visit our website for more information and updates. Have questions or suggestions? Contact us – together, we can make our community even better!

Best regards

The Board of Brf Grönkulla

Postal address: [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

Email: styrelsen@brfgronkulla.se

Website: brfgronkulla.bostadsratterna.se

