

# Brf Grönkulla

Nyhetsbrev nr 15, 2023

*Kära medlemmar,*

Hoppas alla mår fint och omfamnat den vackra och färgglada hösten. Nedan finner du den 15:e upplagan av nyhetsbrevet som tar upp ämnen kring:

- Återblick - Vi rensade ogräs tillsammans den 8 oktober
- Bilpool på andra sidan gatan
- Porttelefon
- ReTuren
- Att tänka på inför kommande vinter
- Garagestädning den 16 november
- Save the date - Glöggmingel den 3 december

**Postal address:** [Risseleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

**Email:** [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)

**Website:** [brfgronkulla.bostadsratterna.se](http://brfgronkulla.bostadsratterna.se)



# Brf Grönkulla

## Återblick - Vi rensade ogräs tillsammans den 8 oktober

Tack till alla härliga medlemmar, stora som små, som tog sig tid att vara med och rensa ogräs tillsammans. Det blev en solig dag som avslutades med fika och goda samtal.



## Bilpool på andra sidan gatan

Som tidigare nämnt löper avtalet med bildelningstjänsten M (Volvo Cars) ut 2023-12-31 och dessa tre garageplatser kommer då fortsättningsvis att tillhöra vår förening och våra medlemmar.

För er som fortsatt önskar nyttja en bildelningstjänst tipsar vi om "Move About", som erbjuder bilpooler med elbilar, elcyklar och elsparkcyklar. Närmast parkering hittar ni i Valla Park, Rissneleden 134, dvs mittemot våra hus. Läs mer på <https://moveabout.app/en/>

## Porttelefon

Besväret är över och porttelefonerna är åter i bruk. Efterlängtat. Tack för allas tålamod.

**Postal address:** [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

**Email:** [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)

**Website:** [brfgronkulla.bostadsratterna.se](http://brfgronkulla.bostadsratterna.se)



# Brf Grönkulla

## ReTuren

ReTuren är en sopbil som stannar kvällstid på ett antal platser i Sundbyberg. Där kan du lämna grovt avfall, som exempelvis möbler, cyklar, porslin, barnvagnar, flyttkartonger, kläder, speglar och stekpannor. Lämna avfallet direkt till chauffören och ta bort eventuella sopsäckar innan. Ingen elektronik och inga kemikalier! Tänk på att inget avfall får lämnas kvar på platsen. Under november och december kommer ReTuren till Lavettvägen 3 under två tillfällen:

- Torsdag den 30 november, 19:15 – 19:35, Lavettvägen 3
- Torsdag den 28 december, 19:15 – 19:35, Lavettvägen 3

Klicka [här](#) för ytterligare information.

## Att tänka på inför kommande vinter

Nu när vi går mot höstmörkret vill man gärna tända ljus hemma. Tänk på att aldrig lämna brinnande ljus i rum där ingen vistas i och att inte ha brandfarligt material nära ljus. För extra säkerhet, unna dig själv en kostnadsfri webbutbildning (20 minuter) i hur du bäst kan brandsäkra ditt hem:

- [Brandsäkerhet i hemmet](#)

Vi önskar även påminna om att gardiner eller möbler framför elementen förhindrar elementen att bli varma. Om ett element är varmt upptill men kallt nertill är detta helt normalt och inget som behövs felanmälas. En lägenhet ska vara minst 20 grader som ska mätas en bit in i lägenheten och en meter ovanför golvet. Om temperaturen understiger 20 grader så bör felanmälan göras till vår fastighetskötare [Alova](#).

Nyfiken på din egna elkonsumtion? Besök [Infometric](#). Saknar du login, kontakta styrelsen ([styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)) så hjälper vi dig.

Tips på energi- och miljöbesparingar hittar du [här](#).

Om det kommer snö i vinter får medlemmar med parkering försöka undvika att köra in i garaget med mycket snö på eller under bilen. Försöka sopa eller sparka bort snö och is bäst det går. På så sätt undviker vi stora vattenpölar i garagen.

**Postal address:** [Risseleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

**Email:** [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)

**Website:** [brfgronkulla.bostadsratterna.se](http://brfgronkulla.bostadsratterna.se)



# Brf Grönkulla

## Garagestädning den 16 november

Städning i våra garage kommer ske den 16 november mellan 08:00 - 15:00. Se till att din bil inte blir kvar så att städningen kan ske i alla utrymmen.

## Save the date - Glöggmingel den 3 december

Styrelsen önskar bjuda in till en gemensam glöggmingel. Närmare information och inbjudan kommer inom kort. Kom och träffa dina grannar!

- Datum: 3 december
- Plats: Hyreslokalen, Rissneleden 165
- Tid: 15:00

Tack för att du tog dig tid att läsa nyhetsbrevet. Besök gärna vår [hemsida](#) där du hittar mer användbar information och vänligen dela din feedback för att göra vår förening bättre för morgondagen.

Allt gott!

Med vänliga hälsningar

Styrelsen Brf Grönkulla

**Postal address:** [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

**Email:** [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)

**Website:** [brfgronkulla.bostadsratterna.se](http://brfgronkulla.bostadsratterna.se)



# Brf Grönkulla

Newsletter no 15, 2023

*Dear members,*

Hope everyone is doing well and embraced the beautiful and colorful autumn. Below you will find the 15th edition of the newsletter covering topics related to:

- Review - We removed weed together on 8<sup>th</sup> of October
- Carpool across the street
- Intercom
- ReTuren
- Things to think about for the upcoming winter
- Garage cleaning on 16<sup>th</sup> of November
- Save the date - Mulled Wine Mingle on 3<sup>rd</sup> of December

**Postal address:** [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

**Email:** [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)

**Website:** [brfgronkulla.bostadsraterna.se](http://brfgronkulla.bostadsraterna.se)



# Brf Grönkulla

## We removed weed together on 8<sup>th</sup> of October

Thank you to all the wonderful members, big and small, who took the time to help weed together. It was a sunny day that ended with coffee and good conversations.



## Carpool across the street

As previously mentioned, the agreement with the car-sharing service M (Volvo Cars) expires on 2023-12-31 and these three garage spaces will then continue to belong to our association and our members.

For those of you who still want to use a car-sharing service, we recommend "Move About", which offers carpools with electric cars, electric bikes, and electric scooters. The nearest parking lot can be found in Valla Park, Rissneleden 134, opposite our houses. Read more at <https://moveabout.app/en/>.

## Intercom

The trouble is over, and the intercoms are back in use. Long awaited. Thanks for everyone's patience.

**Postal address:** [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

**Email:** [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)

**Website:** [brfgronkulla.bostadsratterna.se](https://brfgronkulla.bostadsratterna.se)



# Brf Grönkulla

## ReTuren

ReTuren is a garbage truck that stops in the evening at several locations in Sundbyberg. You can leave bulky waste there, such as furniture, bicycles, crockery, prams, moving boxes, clothes, mirrors and frying pans. Leave the waste directly with the driver and remove any rubbish bags beforehand. No electronics and no chemicals! Remember that no waste may be left on the site. During November and December, ReTuren comes to Lavettvägen 3 on two occasions:

- Thursday, 30<sup>th</sup> of November, 19:15 - 19:35, Lavettvägen 3
- Thursday, 28<sup>th</sup> of December, 19:15 - 19:35, Lavettvägen 3

Click [here](#) for more information.

## Things to think about for the upcoming winter

Now that we are heading towards the autumn darkness, you want to light candles at home. Remember never to leave burning candles in rooms where no one is in and not to have flammable materials near candles. For extra safety, treat yourself to a free online training (20 minutes) on how best to fireproof your home:

- [Fire safety in the home](#)

We would also like to remind you that curtains or furniture in front of the radiators prevent the radiators from getting warm. If a radiator is warm at the top but cold at the bottom, this is completely normal and does not need to be reported. An apartment must be at least 20 degrees Celsius, which must be measured a bit into the apartment and one meter above the floor. If the temperature drops below 20 degrees, an error report should be made to our janitor [Alova](#).

Curious about your own electricity consumption? Visit [Infometric](#). If you do not have a login, please contact the board ([styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)) and we will assist you.

Tips on energy and environmental savings can be found [here](#).

If there is snow this winter, members with parking should try to avoid driving into the garage with a lot of snow on or under the car. Try to sweep or kick away snow and ice as best you can. In this way, we avoid large puddles of water in the garages.

**Postal address:** [Risseleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

**Email:** [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)

**Website:** [brfgronkulla.bostadsratterna.se](http://brfgronkulla.bostadsratterna.se)



# Brf Grönkulla

## Garage cleaning on 16<sup>th</sup> of November

Cleaning in our garages will take place on 16<sup>th</sup> of November between 08:00 - 15:00. Make sure that your car is not left behind so that cleaning can take place in all areas.

## Save the date - Mulled Wine Mingle on 3<sup>rd</sup> of December

The board wishes to invite you to a joint Mulled Wine Mingle. Further information and invitations will be sent out shortly. Come and meet your neighbors!

- Date: 3<sup>rd</sup> of December
- Location: Rental premises, Rissneleden 165
- Time: 15:00

Thank you for taking the time to read the newsletter. Please visit our [website](#) where you will find more useful information and please share your feedback to make our association better for tomorrow.

All the best!

Sincerely,

Brf Grönkulla

**Postal address:** [Rissneleden 157, 174 57 Sundbyberg](#)

**Email:** [styrelsen@brfgronkulla.se](mailto:styrelsen@brfgronkulla.se)

**Website:** [brfgronkulla.bostadsrattearna.se](http://brfgronkulla.bostadsrattearna.se)

